



**¡VIVÍ BERNARDINO!**



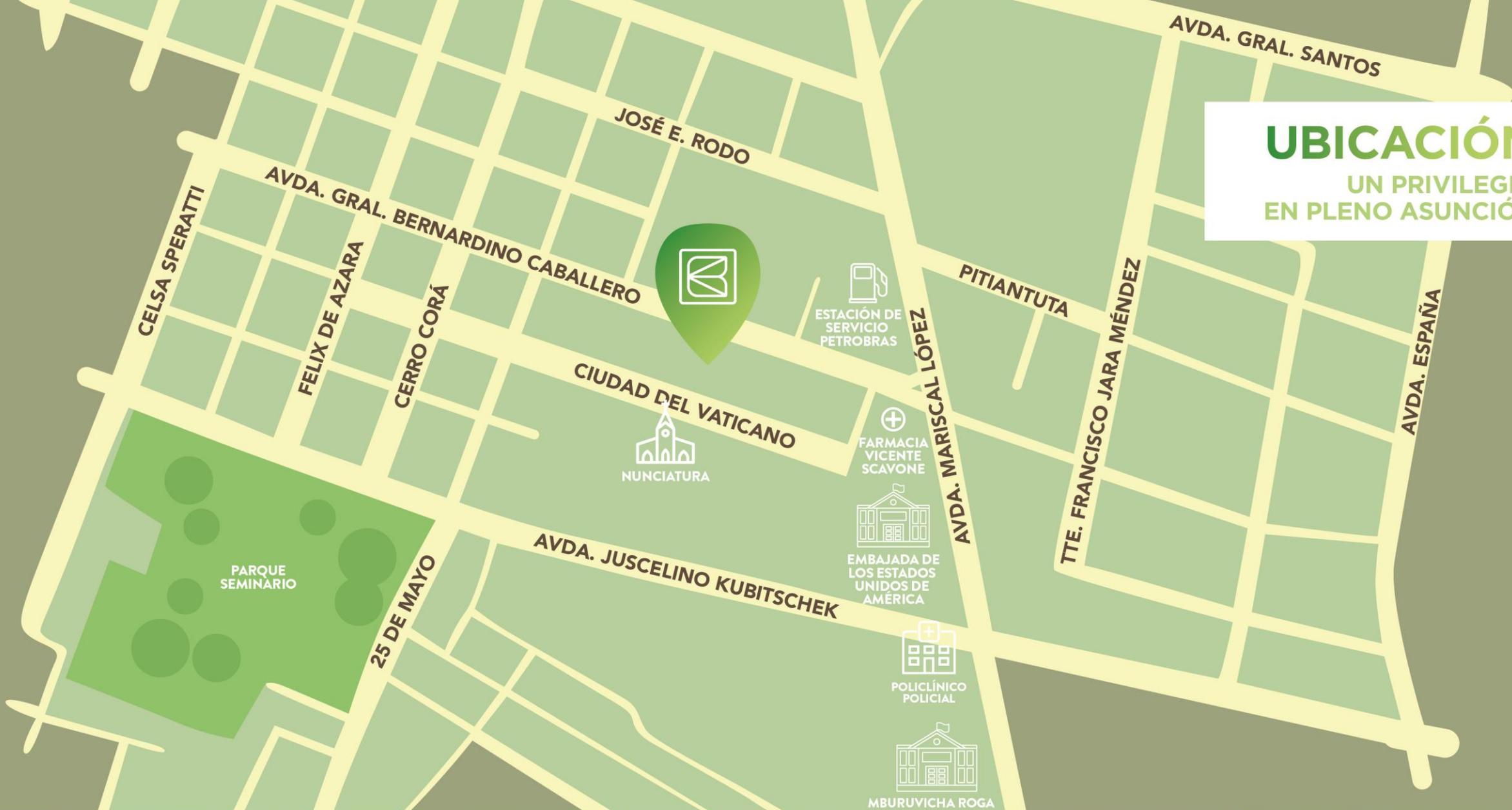
**BERNARDINO**

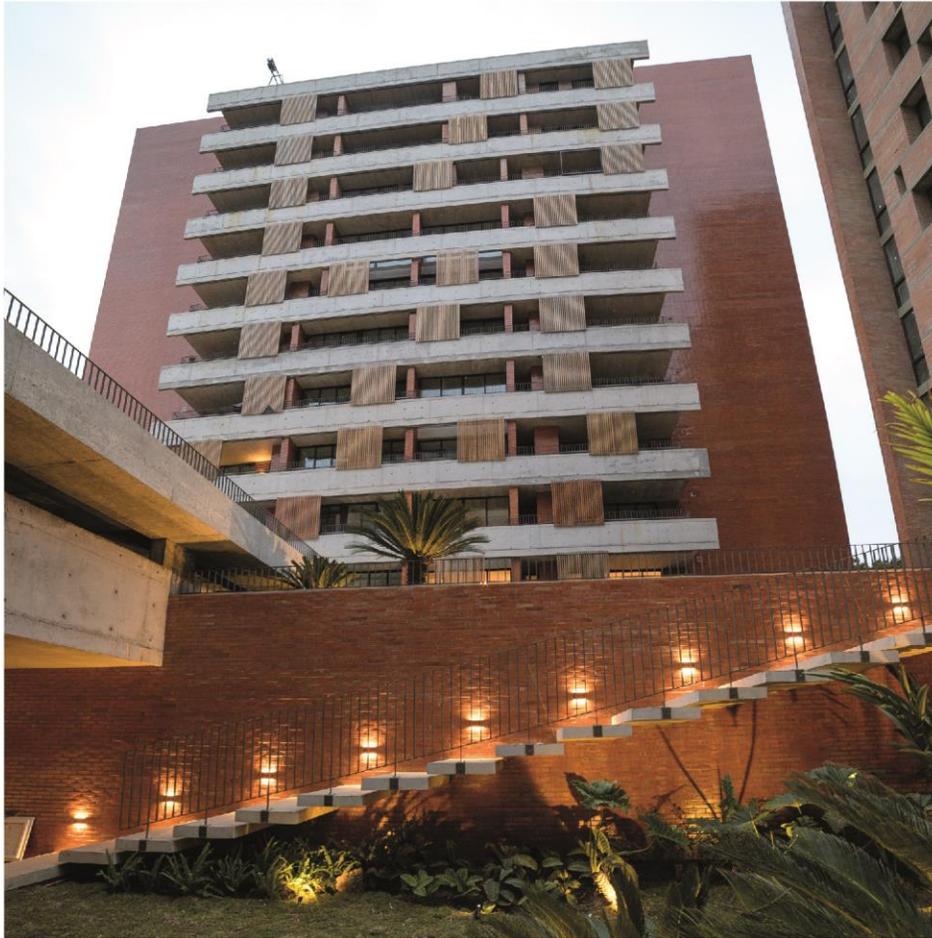
Te presentamos Bernardino,  
el condominio pensado para la familia.  
Con más de 3.500 m<sup>2</sup> de patio y jardines  
propios alrededor de hermosas torres  
de departamentos.

Cuenta con espacios seguros de convivencia  
y contacto con la naturaleza en una ubicación  
privilegiada en Asunción.

# UBICACIÓN

UN PRIVILEGIO  
EN PLENO ASUNCIÓN





## AMPLITUD Y EXTENSIÓN

Más de 3.500 m<sup>2</sup> de patios y jardines que unen tres torres de departamentos. Amplia distancia entre torres y linderos.



## INFRAESTRUCTURA, COMODIDAD Y CONTACTO CON LA NATURALEZA

Áreas comunes amobladas con vista a espacios verdes.



## ARQUITECTURA SUSTENTABLE

Balcones con persianas corredizas. Fachadas que actúan como filtros de sol. Aberturas con doble vidrio hermético. Aplicaciones de luces de bajo consumo. Materiales principales de obra en su estado natural.

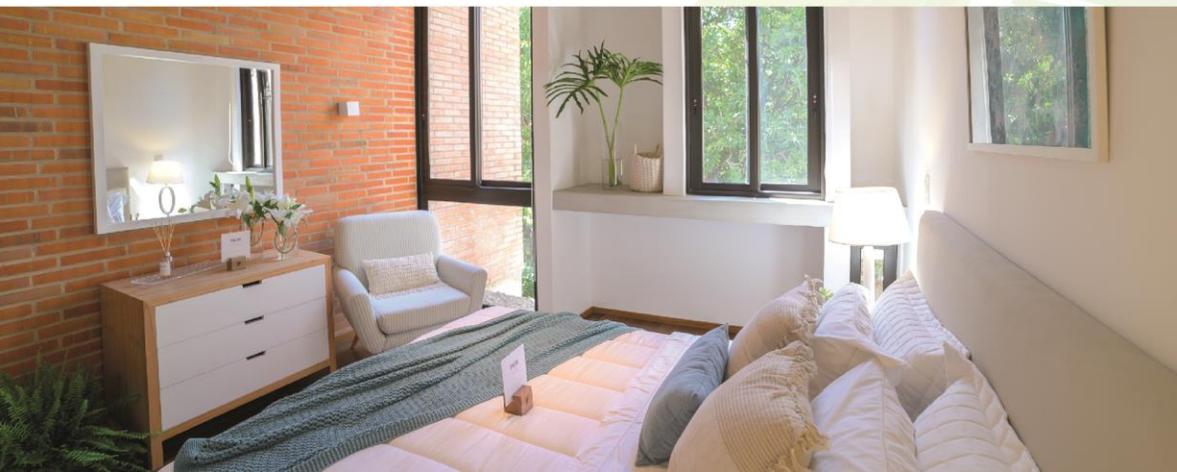
# AMENITIES

## LUGARES PENSADOS PARA TU COMODIDAD

- 3.500 m<sup>2</sup> de patios y jardines propios
- Quincho techado amoblado
- 3 terrazas con parrilla y equipadas
- Piscina semi-olímpica
- Piscina para niños
- Playground
- Gimnasio
- Cocina interactiva
- Vestuarios de servicio
- Lavandería
- Sala de choferes







# DEPARTAMENTOS

TENEMOS EL ESPACIO QUE NECESITAS

- 1, 2 y 3 dormitorios
- Con y sin área de servicio
- Cocina integrada equipada
- Placares de alta calidad
- Climatización en cada ambiente
- Área de guardado adicional en las habitaciones
- Portero eléctrico con pantalla táctil
- Balcón con parrilla y persiana corrediza
- Aberturas con doble vidrio hermético
- Luces led de bajo consumo



**BERNARDINO**

Av. Gral. Bernardino Caballero 275 c/ 25 de Mayo  
+ 595 983 724 950

f Bernardino | @ Bernardino.py  
info@bernardino.com.py  
www.bernardino.com.py



**GENUS**

Desarrolla y Comercializa

SERGIO RUGGERI  
JOSETO CUBILLA  
ANDRES CAREAGA  
ASOCIADOS  
ARQUITECTOS

Proyecta



**INVERSIONES S.A.**

Apoya