

PETRA IMPERIALE

An aerial night photograph of Asunción, Paraguay, showcasing the Petronas Towers as the central landmark. The city is densely packed with illuminated buildings, and the sky is a vibrant mix of orange and yellow from the setting or rising sun. The towers are brightly lit, standing out against the darker urban landscape.

LA NUEVA CIUDAD ETERNA

Asunción, la Nueva Ciudad Eterna, está escribiendo su propia historia de crecimiento y prosperidad.

En el Siglo I A.C, el poeta Albio Tibulo acuñó a Roma como "La Ciudad Eterna" por su naturaleza interminable y su fuerza inmortal.

Al igual que Roma, Asunción está destinada a perdurar y crecer de manera constante, transformando el paisaje urbano y dotando a la ciudad de una vitalidad y energía que la posiciona en el centro de expansión y progreso de la región.



La ubicación mejor conectada de Asunción

Ubicada en la intersección de dos avenidas importantes, formando parte del eje corporativo de la ciudad. A pasos de edificios corporativos, restaurantes y hoteles de lujo, ofrece la comodidad y exclusividad de una ubicación privilegiada.

Bienvenido a
Benvenuto a
Welcome to
Bem-vindo a
Bienvenue à
Willkommen bei



PETRA
IMPERIALE





LA PIAZZA

La Conquista de los sentidos

Una piazza inspirada en el Trastévere de Roma donde la vanguardia se fusiona con el encanto para ofrecer una experiencia sensorial única.
Saborea, escucha, siente, vive.



LA ARMONÍA ENTRE LO
CLÁSICO Y LO MODERNO



Un lugar donde la Roma de tus sueños cobra vida en el corazón de Asunción. Cautivará tus sentidos, ofreciendo un alto nivel de confort, espacios de entretenimiento y la seguridad característica de un resort. Todo a tu alcance para mayor comodidad.

73 niveles
250 m de altura

Magnífica e innovadora.

En su punto más alto,
Petra Imperiale será una de
las cuatro torres más elevadas
de América del Sur,
transformando la panorámica
de la Asunción del siglo XXI.

RESORT LIVING

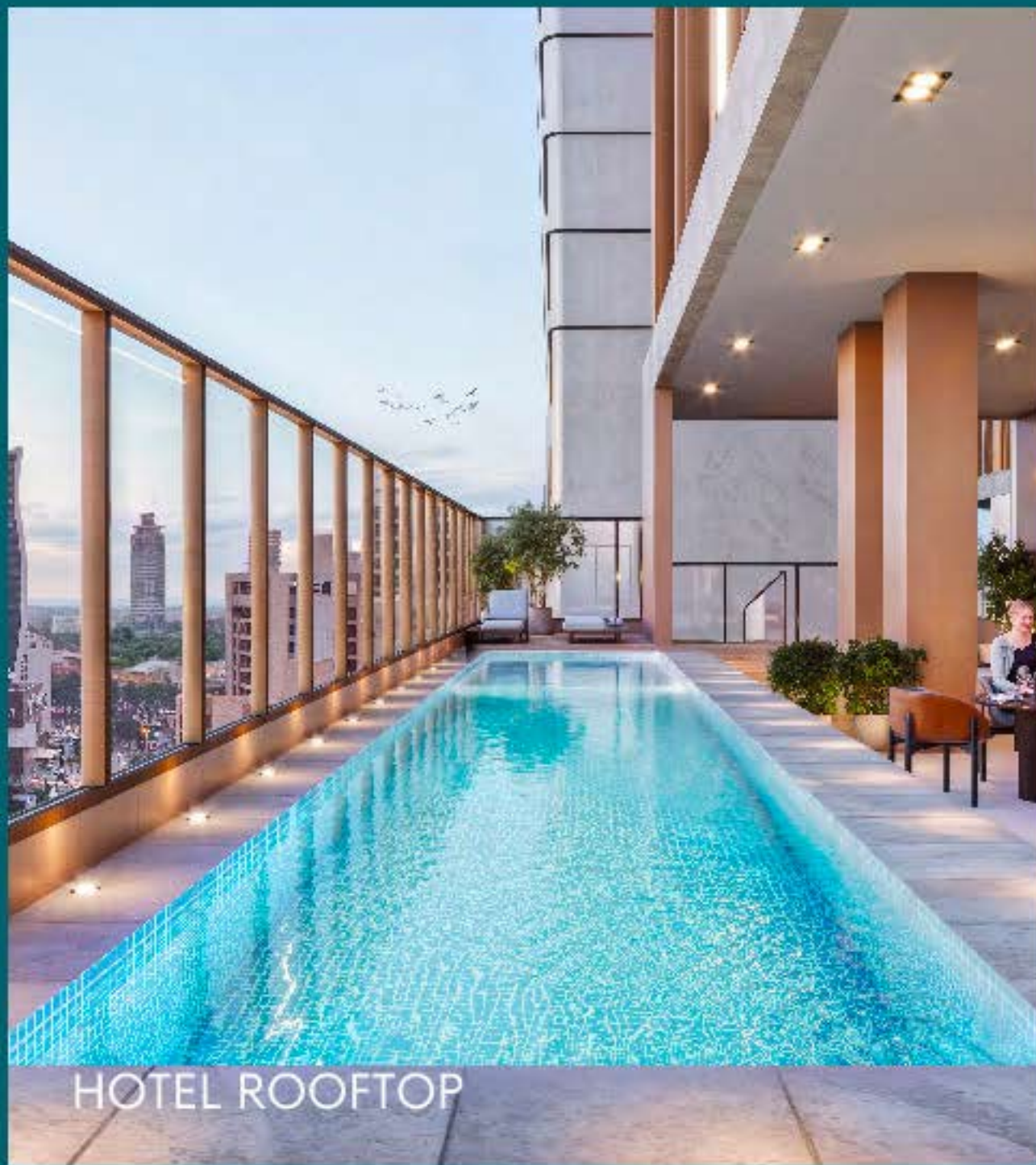




NH COLLECTION
HOTELS

LA EXCLUSIVIDAD EUROPEA
LLEGA A PARAGUAY





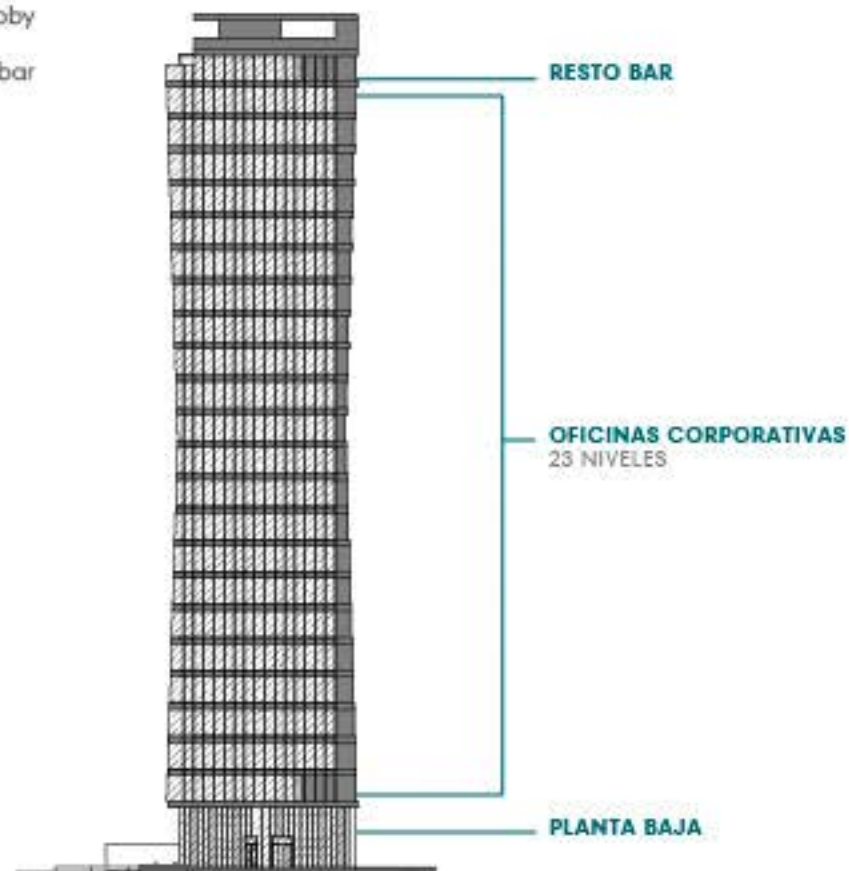
HOTEL ROOFTOP



SUPERIOR
HOTEL ROOM

TORRE CORPORATIVA

Una torre corporativa con 24 niveles que alcanzará una altura de 83 metros. Ofrece una amplia gama de servicios, incluyendo servicios bancarios, un lobby con control de acceso, 23 niveles de oficinas, un rooftop con restaurante, bar y estacionamiento.





SUDAMERIS

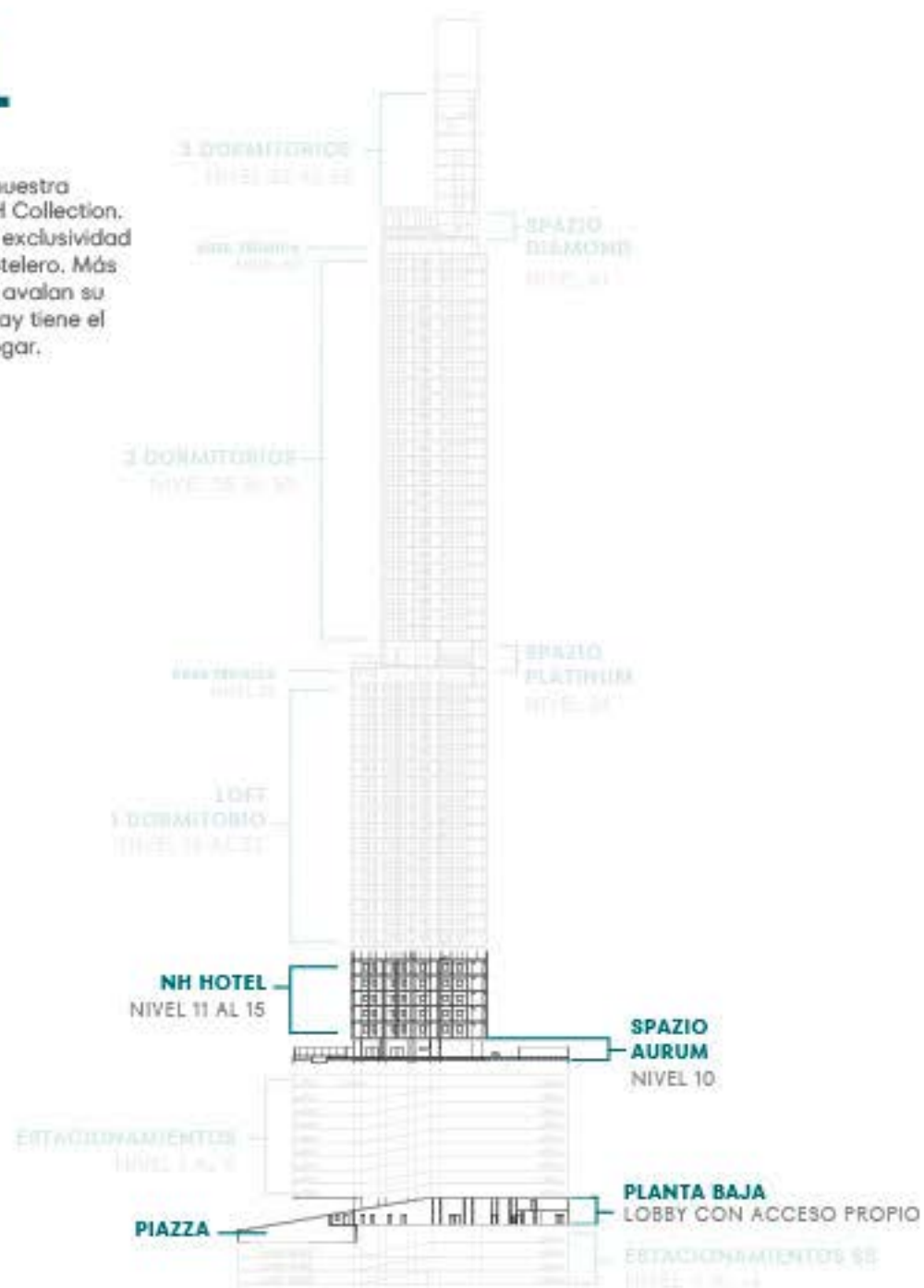
SUDAMERIS Todo un banco.



HOTEL

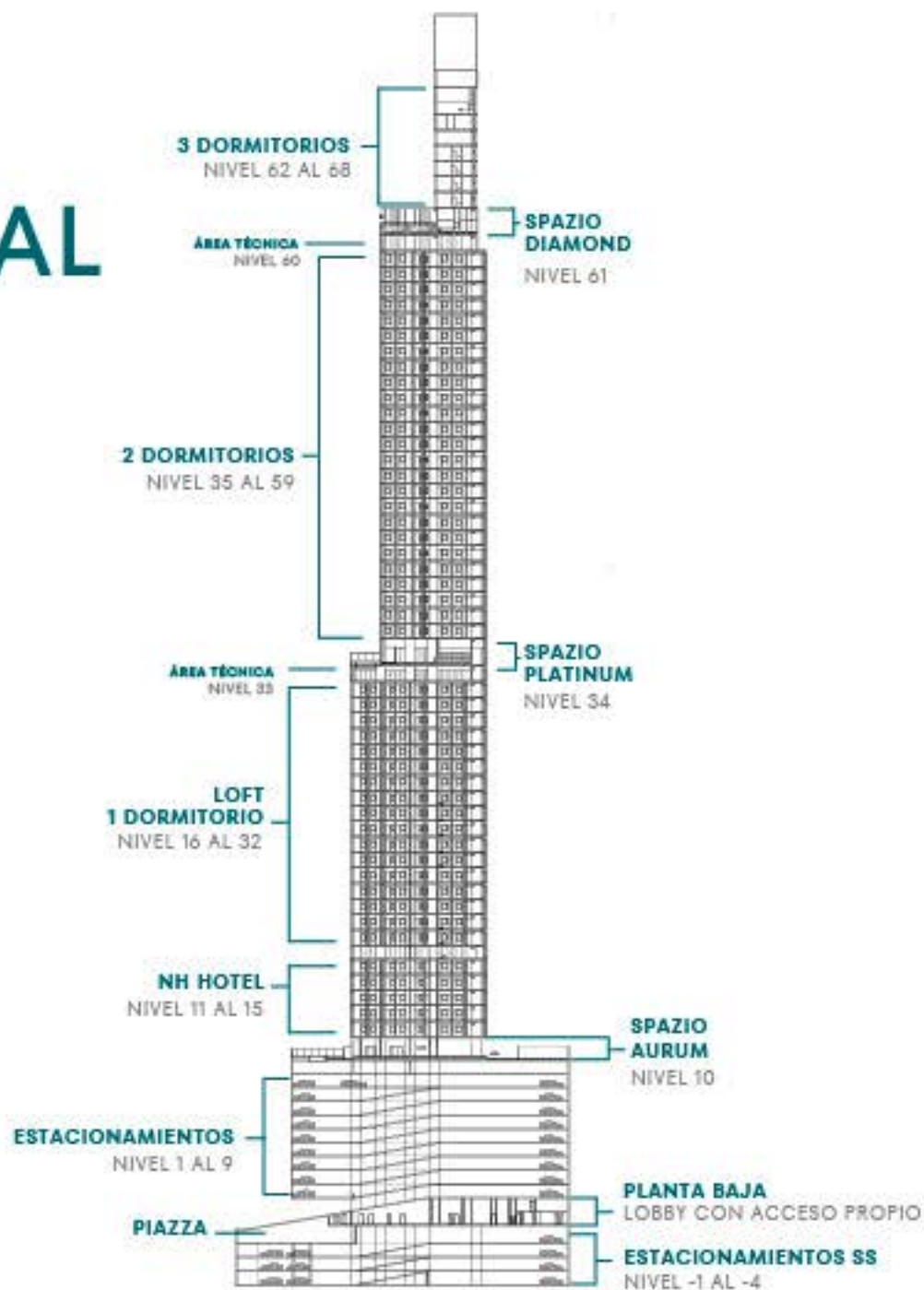
La emoción se apodera de nuestra ciudad con la llegada de NH Collection. Una cadena que redefine la exclusividad y el encanto en el mundo hotelero. Más de 350 hoteles en 30 países avalan su trayectoria, y ahora, Paraguay tiene el privilegio de ser su nuevo hogar.

MINOR
HOTELS



TORRE RESIDENCIAL

Con una altura impresionante de 250 metros distribuidos en 73 niveles, esta torre ofrece un estilo de vida sin igual. Cada detalle ha sido diseñado para el máximo confort y lujo urbano. Incluye 9 niveles de estacionamiento, 3 niveles de amenidades, 6 niveles de hotel y múltiples niveles de apartamentos: Lofts, 1, 2 y 3 dormitorios.





TORRE RESIDENCIAL

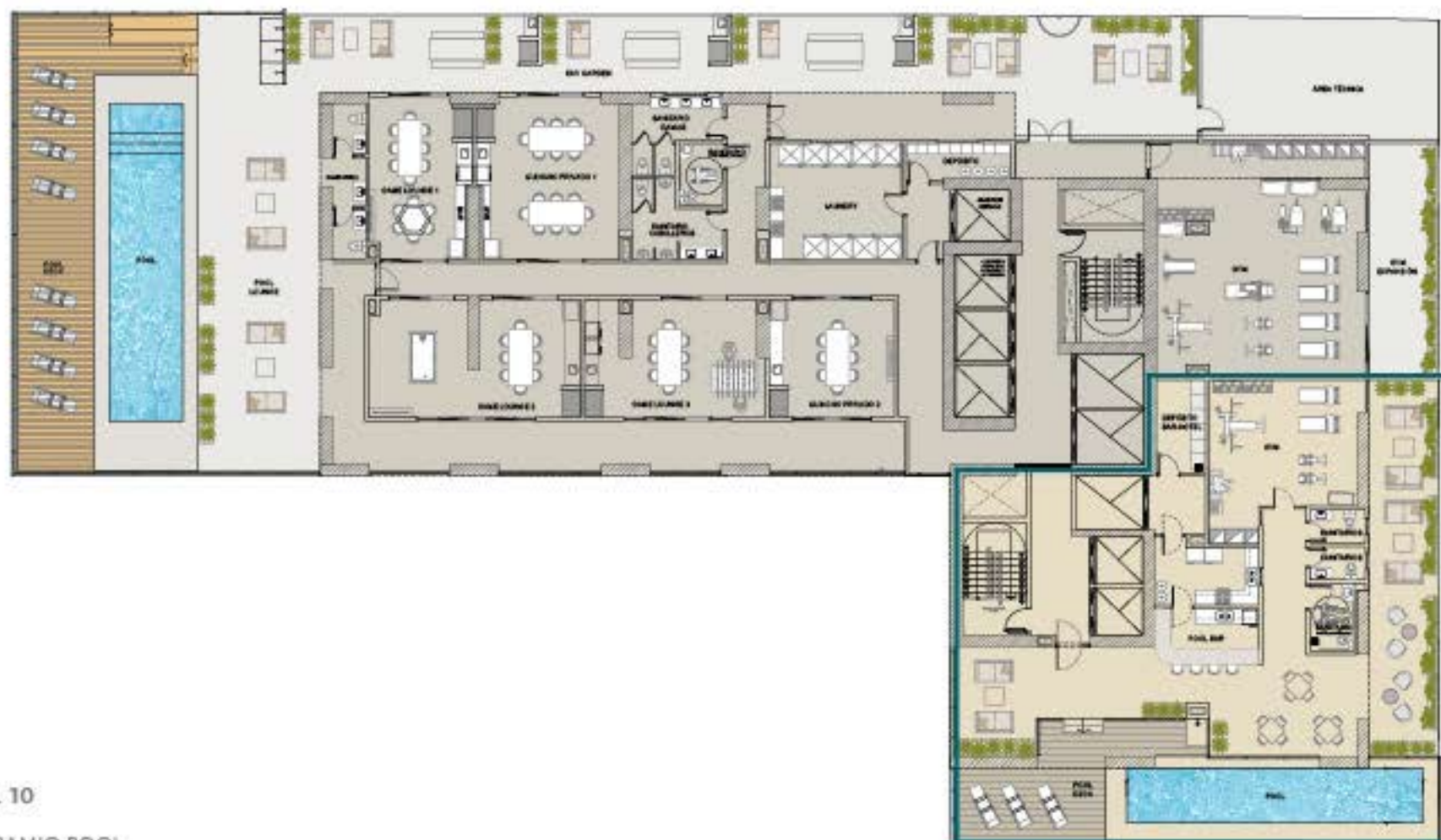


SPAZIO

AURUM

Acceso para todos los residentes excepto hotel

Spazio Aurum



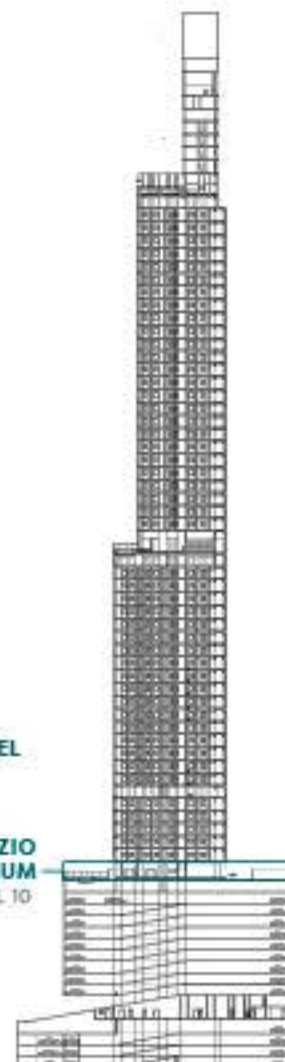
NIVEL 10
GYM
PANORAMIC POOL
GAMES LOUNGES
QUINCHOS PRIVADOS
SKY GARDEN
LAUNDRY

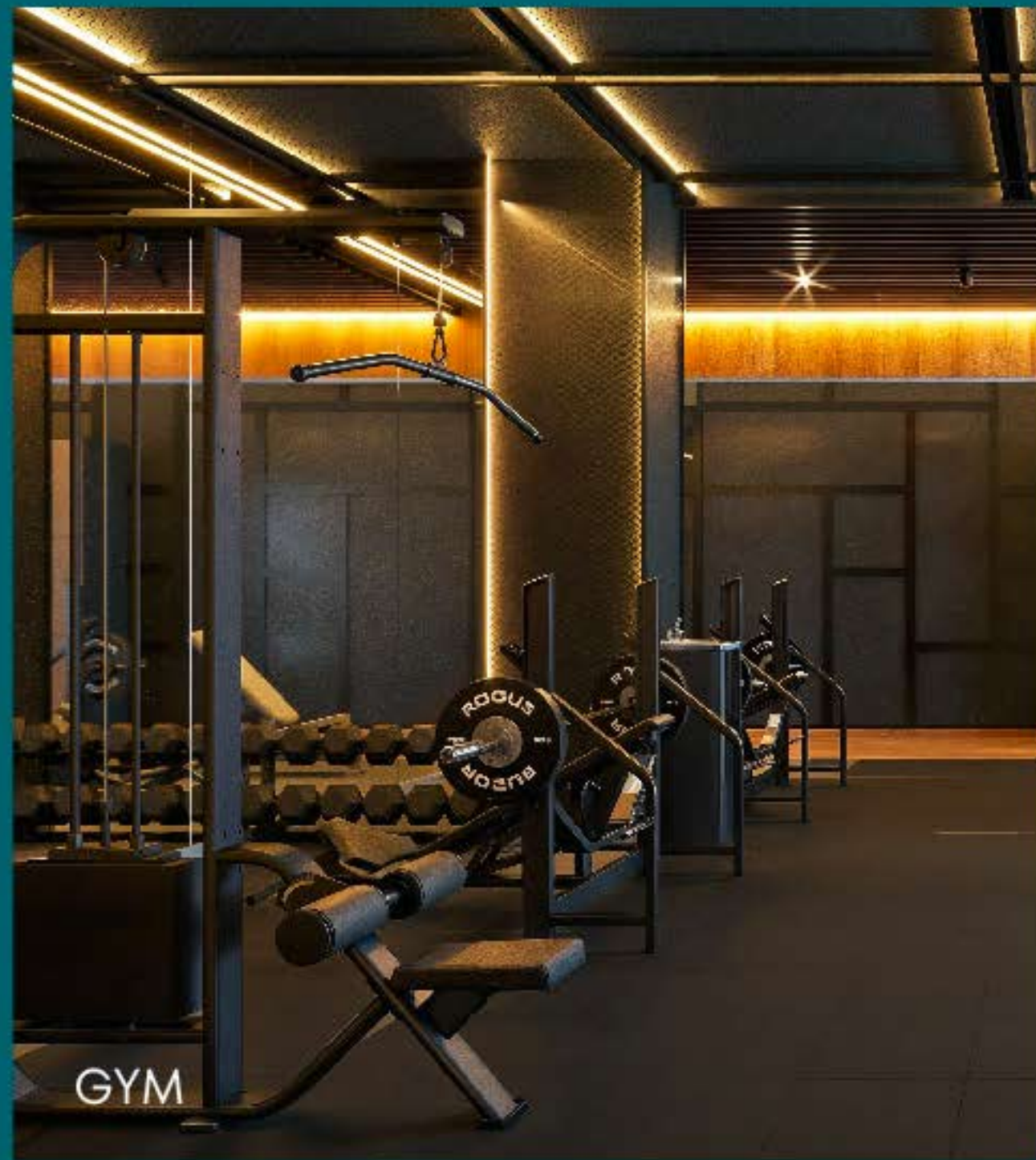
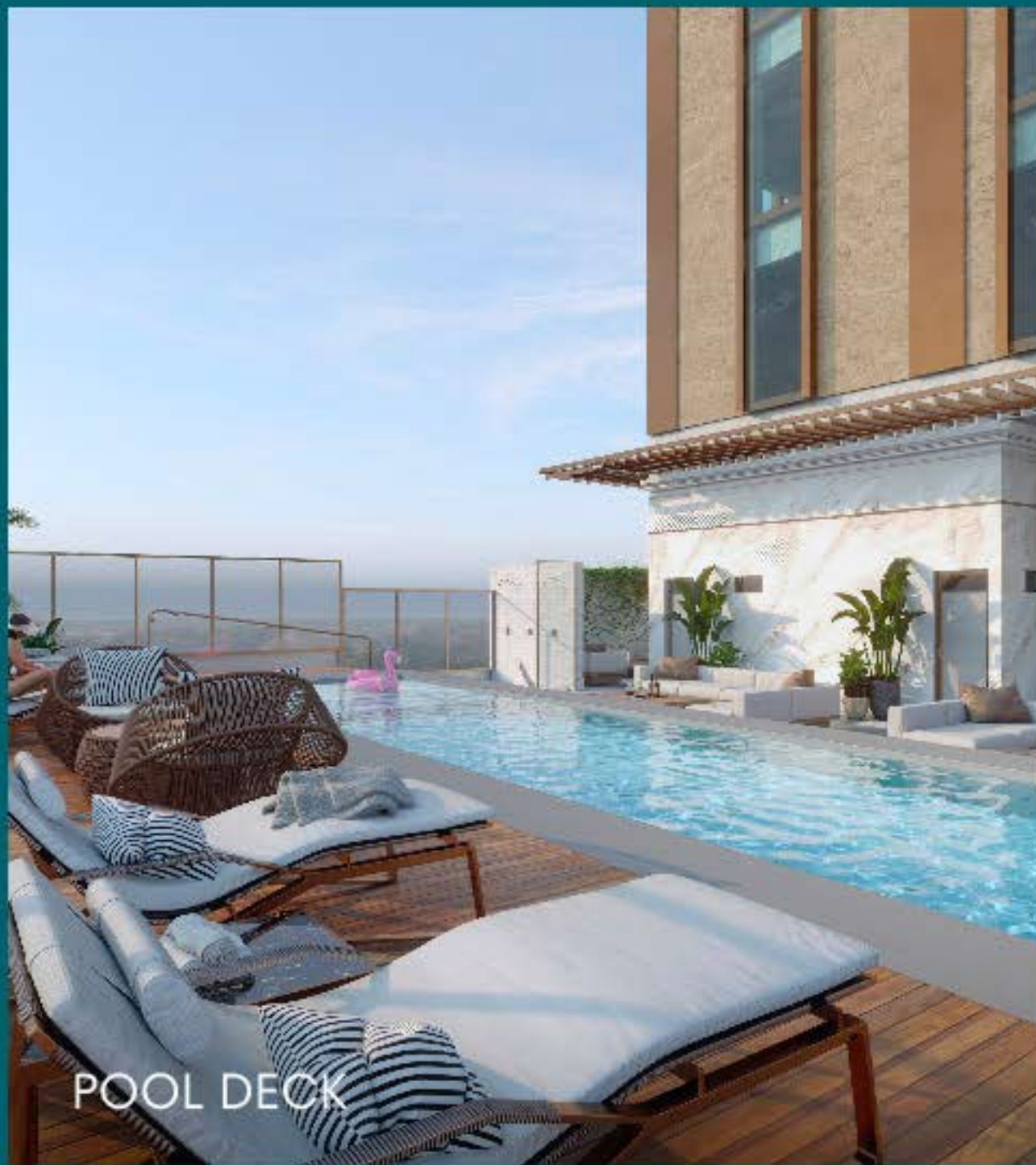
AVDA. SANTA TERESA



AMENITIE HOTEL

SPAZIO
AURUM
NIVEL 10





RESORT LIVING

LOFT
1 DORMITORIO

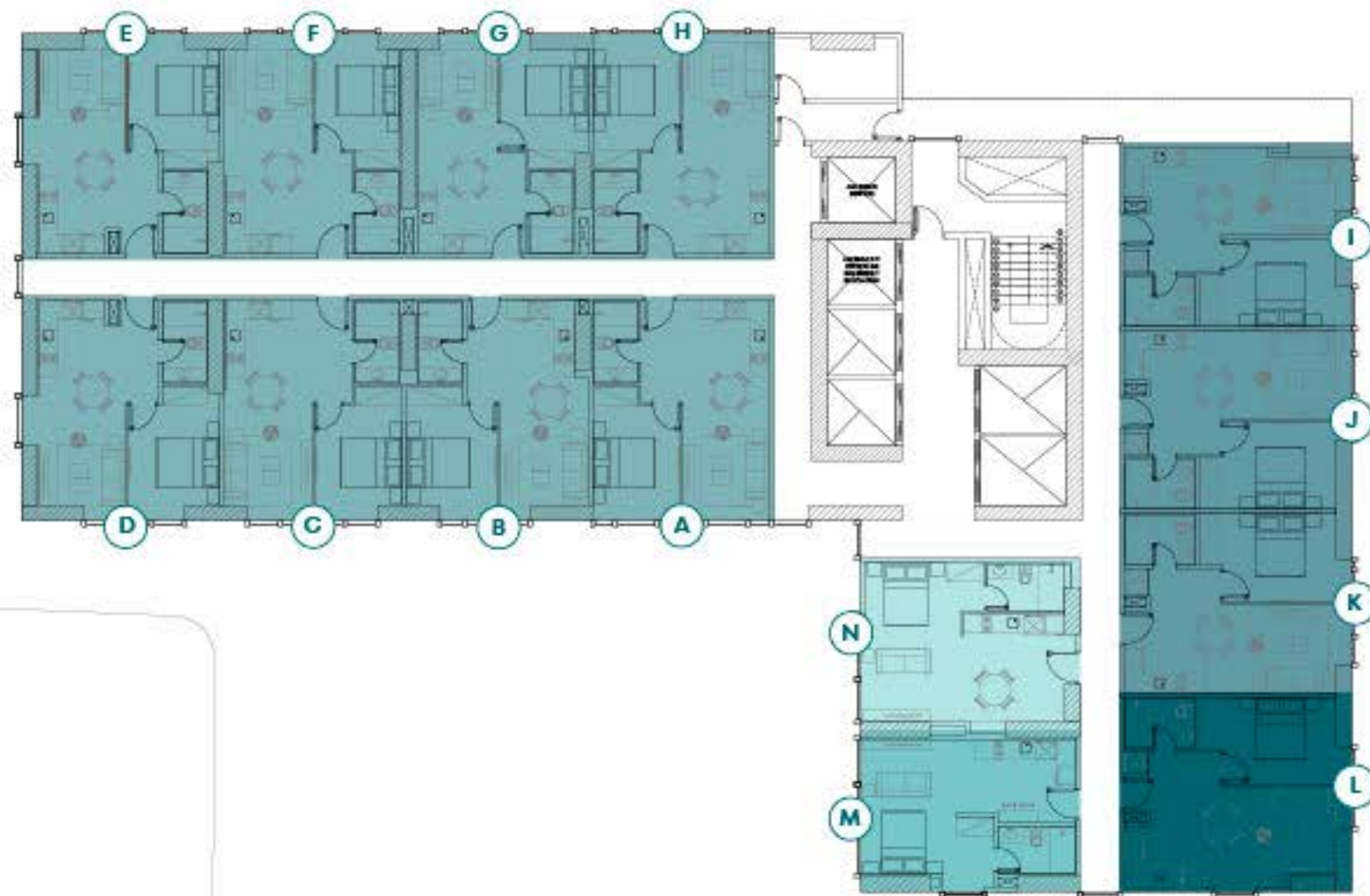


PLANTA TIPO 2

17 NIVELES
12 DPTOS. DE 1 DORMITORIO
2 LOFTS
14 DPTOS. POR NIVEL

UNIDADES

A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, Y K **42 M²**
UNIDAD L **45 M²**
UNIDAD M **35 M²**
UNIDAD N **37 M²**



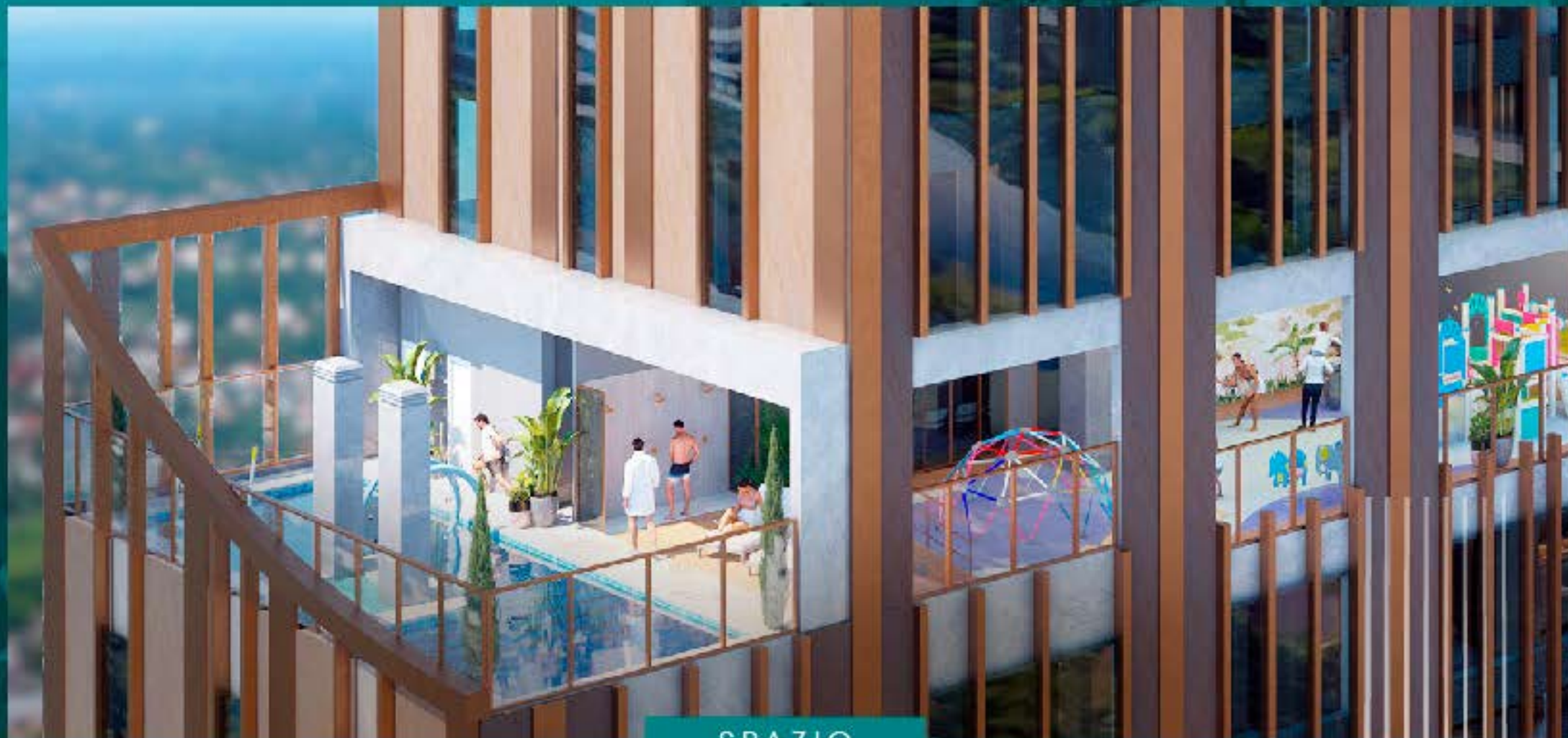
AVDA. SANTA TERESA



NIVELES
DEL 16 AL 32







SPAZIO

PLATINUM

Acceso exclusivo para residentes de 2 y 3 dormitorios

Spazio Platinum



NIVEL 34
POOL PARK
PLAYGROUND
QUINCHO PRIVADO
BIBLIOTECA KIDS
SALA DE ESTUDIOS
SALA MATERNAL
ÁREA DE EXPANSIÓN
LAUNDRY

AVDA. SANTA TERESA

SPAZIO
PLATINUM
NIVEL 34





PLAYGROUND

RESORT LIVING

2 DORMITORIOS



PLANTA TIPO 3

25 NIVELES
7 DEPARTAMENTOS POR NIVEL



AVDA. SANTA TERESA

NIVELES
DEL 35 AL 59



RESORT LIVING

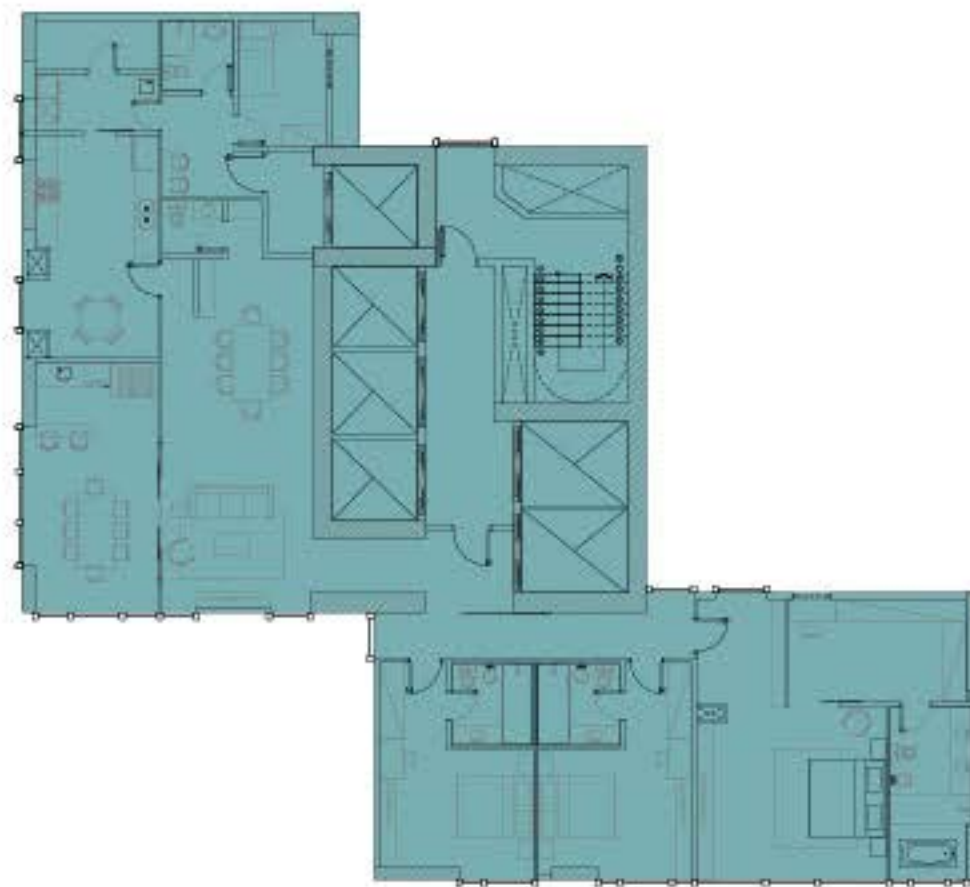
3 DORMITORIOS



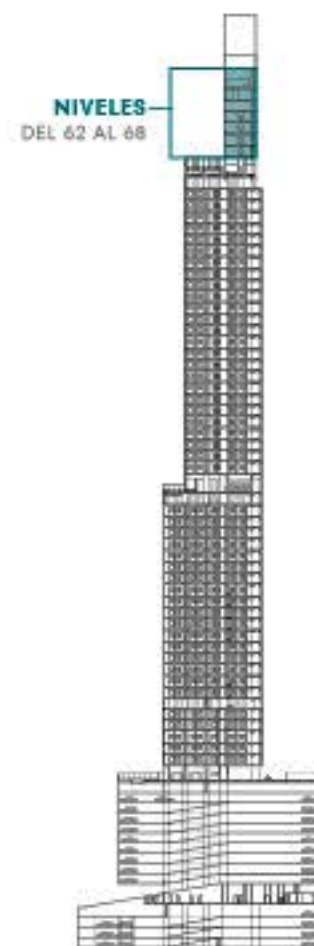
UNIDAD A

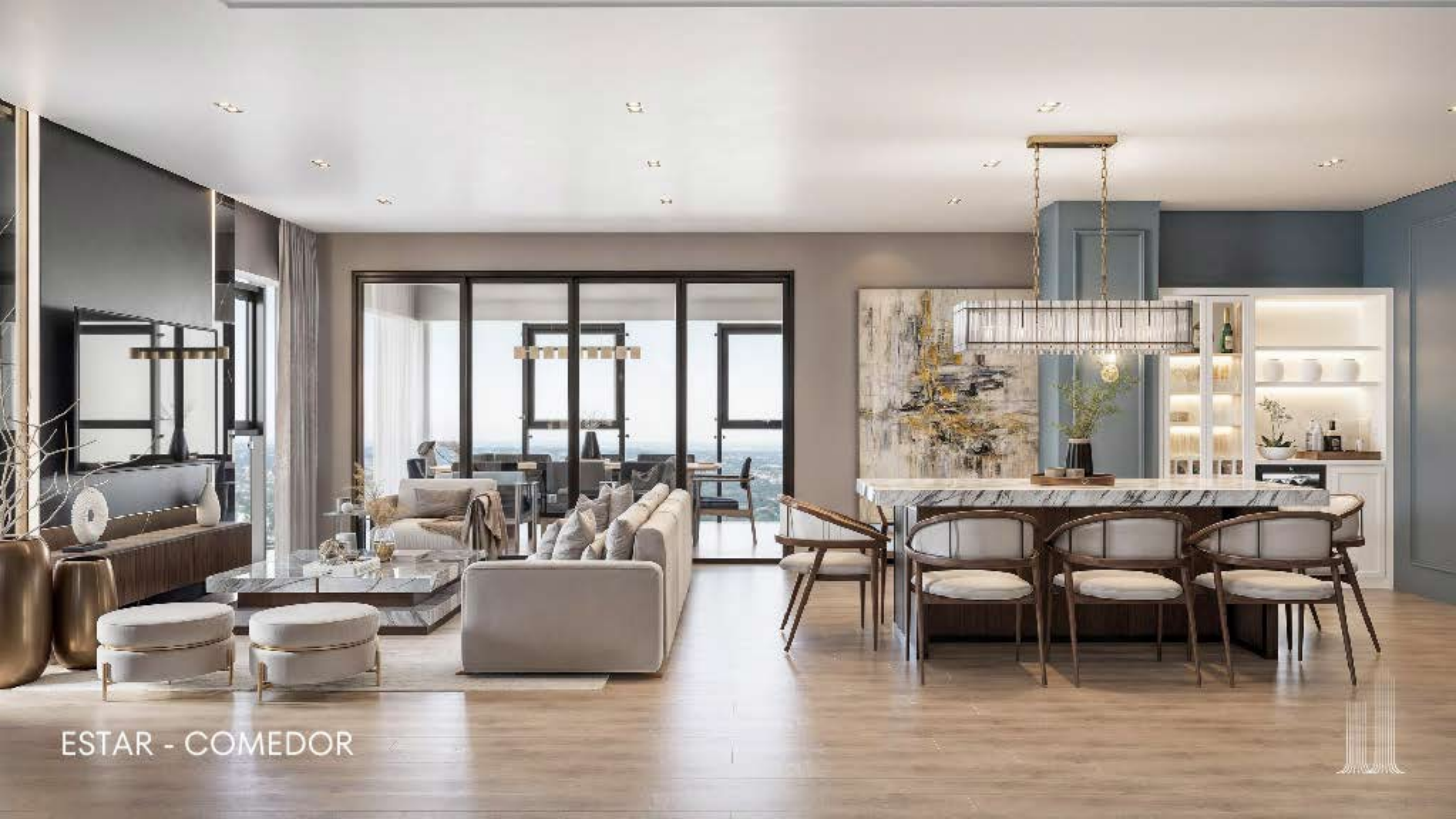
3 DORMITORIOS - 245 M²

- ESTAR
- COMEDOR
- BAÑO SOCIAL
- QUINCHO
- MASTER SUITE
- DORMITORIOS EN SUITE
- COCINA
- LAVADERO
- ALMACÉN
- ÁREA DE SERVICIO



AVDA. SANTA TERESA





ESTAR - COMEDOR



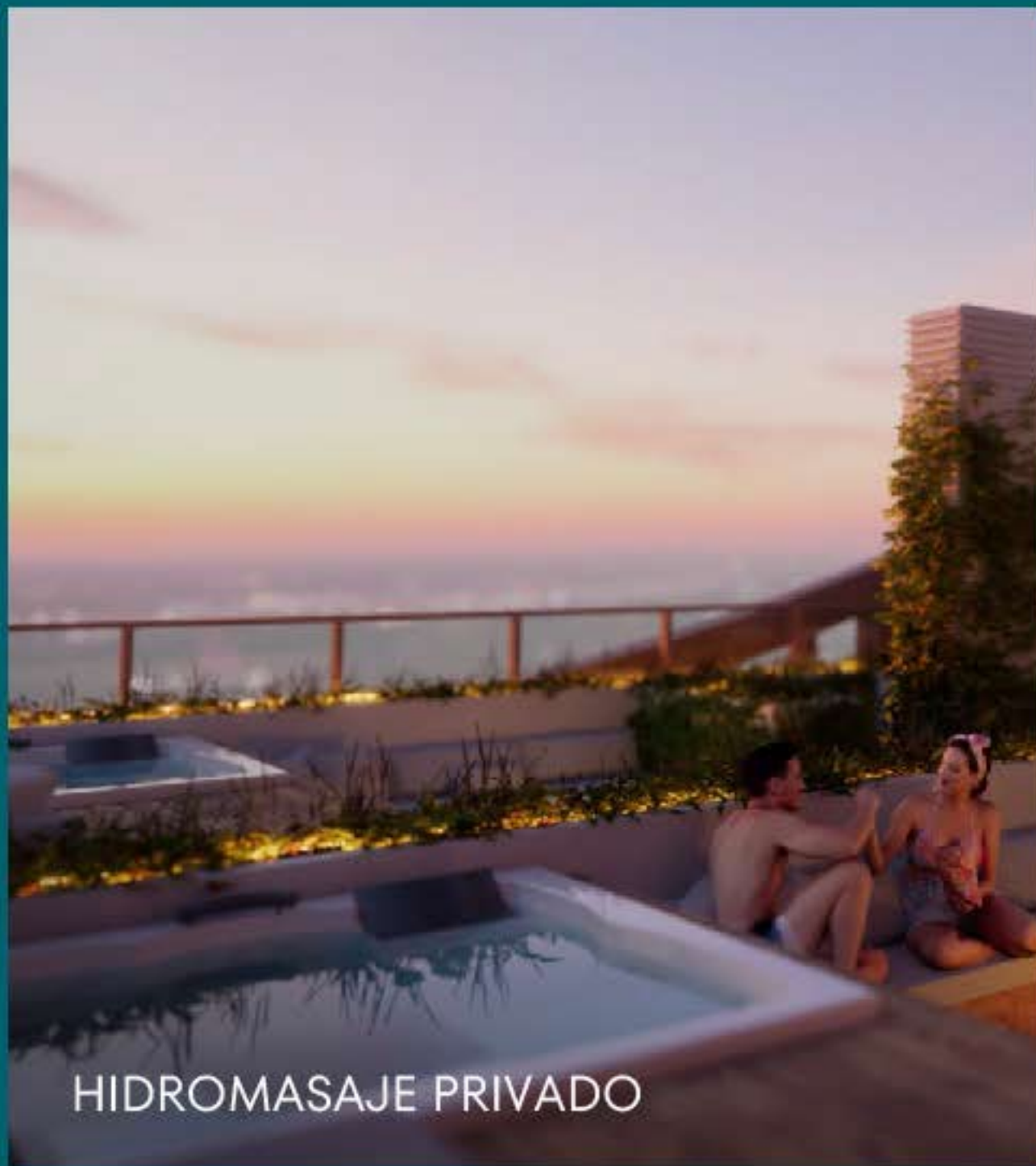




SPAZIO

DIAMOND

Spa esclusivo con riserva



Spazio Diamond



NIVEL 61

SERVICIOS DE PAGO

INDOOR POOL

HIDROMASAJE PRIVADO

SPA (SALA DE MASAJES, SAUNA,

DUCHA TURCA, VESTIDORES)

SKY LOUNGE

POOL DECK

AVDA. SANTA TERESA

SPAZIO
DIAMOND
NIVEL 61



Prevención contra incendios de última generación.

Supera los estándares de la industria. Nuestra seguridad es de primer nivel con sistema de evacuación controlada, cuenta con área segura en caso de incendios y con ascensor de alta velocidad apto para rescates para garantizar tu tranquilidad en todo momento.





Seguridad

Sala de monitoreo
Generador o grupo electrógeno
con cobertura en áreas comunes.
Protección contra incendios
(combate y detección electrónica).



Conectividad

Wi Fi en áreas comunes.
Infraestructura para repetidoras
de señal de telefonías en todo el
edificio.
App para el edificio para
reservas de áreas comunes.



Bienestar

Salas de espera (Lobby).
Conserjería las 24 horas.
Área de personal interno.
Área de residuos en planta baja
y en niveles de departamento.
Ascensores de alta velocidad.

Somos el conglomerado de empresas de Real Estate más grande del Paraguay.

Con una visión innovadora y un compromiso sólido con la excelencia. Nos dedicamos activamente a impulsar la economía local, generar empleo y mejorar la calidad de vida en nuestra ciudad a través de proyectos que marcan la diferencia.

Petra

URBANA

22

Proyectos
desarrollados

+550

Unidades
entregadas

+180.000

metros²
desarrollados

+1.500

Unidades vendidas



Petra
URBANA

RE/MAX
URBANA

cronos

ciudad
MODELO

AVANCON
PARTNERS

ALMA
REAL ESTATE

CIKLA
REAL ESTATE

HESTIA

GRUPO
PETRA

www.petraurbana.com