



FRANCAVILLA



# Francavilla

**Somos el Hogar que siempre soñaste**, un lugar donde crearás recuerdos maravillosos en familia. Viviendas de 4 tipologías con opciones de ampliación y espacios flexibles adaptables a tu necesidad.

**Ciudad del Este** es la capital del departamento de Alto Paraná, con una población rica en diversidad cultural y un gran desarrollo económico mediante su afluencia comercial y turismo.





Está ubicada en el KM 9 sobre la ruta PY 2, zona Acaray, en el barrio Jardín del Este. Es el 2do polo comercial e industrial de la ciudad. Se encuentran a metros del Shopping Plaza City, la Universidad del Norte, la Universidad Politécnica y artística del Paraguay, parque Mercosur, parque industrial San Juan, IDESA, la aduana Puerto Campestre, Escuela Básica 4019 Espíritu Santo, Sociedad Hípica Paranaense, Zona Franca Internacional, Condominio Ayres del del Este, Capilla Santísima Trinidad, Dazzler by Wyndham.



# Tipología 1

2 Habitaciones

Cocina comedor

Sala de Estar

1 Baño

Galería

Área de servicio

2 Estacionamientos

Sup. Terreno: 360 mts<sup>2</sup>

Sup. Construida: 50mts<sup>2</sup>



Cuotas desde Gs. 3.600.000\*

Precio: Gs. 365.000.000

\*Sujeto a entrega inicial y análisis crediticio del cliente

Sup. Terreno: 360 mts<sup>2</sup>

Sup. Construida: 50 mts<sup>2</sup>



# Tipología 2

2 Habitaciones

Cocina comedor

Sala de Estar

1 Baño

Galería

Área de servicio

2 Estacionamientos

Sup. Terreno: 360 mts<sup>2</sup>

Sup. Construida: 60 mts<sup>2</sup>



Cuotas desde Gs. 3.940.000\*

Precio: Gs. 400.000.000

\*Sujeto a entrega inicial y  
análisis crediticio del cliente

Sup. Terreno: 360 mts<sup>2</sup>  
Sup. Construida: 60 mts<sup>2</sup>



# Tipología 3

3 Habitaciones

Cocina comedor

Sala de Estar

2 Baños

Galería

Área de servicio

Aire y luz

2 Estacionamientos

Sup. Terreno: 360mts<sup>2</sup>

Sup. Construida: 100mts<sup>2</sup>



Cuotas desde Gs.5.320.000\*

Precio: Gs. 540.000.000

\*Sujeto a entrega inicial y  
análisis crediticio del cliente

Sup. Terreno: 360mts2

Sup. Construida: 100 mts2



# Tipología 4

3 Habitaciones

Cocina comedor

Sala de Estar

2 Baños

Galería

Área de servicio

Aire y luz

2 Estacionamientos

Sup. Terreno: 360 mts<sup>2</sup>

Sup. Construida: 120 mts<sup>2</sup>



Cuotas desde Gs. 5.860.000\*

Precio: Gs. 595.000.000

\*Sujeto a entrega inicial y análisis crediticio del cliente

Sup. Terreno: 360 mts<sup>2</sup>  
Sup. Construida: 120 mts<sup>2</sup>



# Adicionales por Tipología



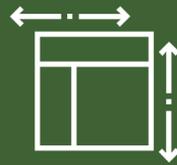
# Tipologías 1 y 2



Habitación en Suite



Habitación de Servicio



Galería lateral



Parrilla

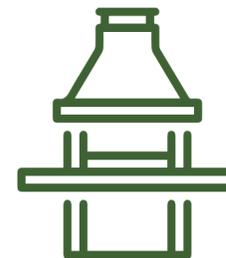


Piscina

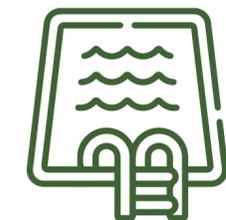
# Tipologías 3 y 4



Habitación de Servicio



Parrilla



Piscina



Muchas gracias.



Datos de contacto

[francavilla.com.py](http://francavilla.com.py)

+595 992317979

Ciudad del Este, Paraguay